**Załącznik nr 7 do zapytania ofertowego – Opis prac remontowo-adaptacyjnych**

* + - 1. Przedmiotem zamówienia jest przeprowadzenie prac budowlanych polegająca na adaptacji kilku pomieszczeń i holu na I piętrze w przychodni Centrum Medyczne ARNICA na potrzeby Dziennego Domu Opieki Medycznej w Ciechanowie.

**W celu prawidłowego sporządzenia oferty zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej obiektu oraz stanu faktycznego, aby zapoznać się ze stanem istniejącym i warunkami prac objętych przedmiotem zamówienia. Wizji lokalnej można dokonać w miejscu planowanych prac w dni robocze w godz. 12.00 do 16.00, w dniach od 23.11.2021 do 30.11.2021 po uprzednim uzgodnieniu telefonicznym z biurem projektu DDOM w Ciechanowie pod nr. telefonu 797 715 623**

**W zakres prac wchodzi:**

1. **Zakup i montaż stolarki drzwiowej i okiennej**
	1. okno PCV z „ciepłym montażem” - ekologiczny sposób uszczelniania i izolacji, ograniczający straty ciepła z budynku. W tym montażu okno montowane jest w warstwie ocieplenia poza murem budynku, osadzone na kotwach zewn., szczeliny zostaną zabezpieczone taśmą rozprężną dostosowaną do wielkości otworów. Termoizolacja zostanie dodatkowo zabezpieczana od strony zewnętrznej foliami wodoodpornymi i paroprzepuszczalnymi oraz od strony wewnętrznej foliami paroizolacyjnymi.

**Specyfikacja:**

* okno pcv – co najmniej 3-szybowe,
* wymiary **300 cm x 290 cm (szer. x wys)**
	1. Demontaż i zakup wraz z montażem **14 szt** drzwi wewnętrznych
1. **Montaż ścian wewnętrznych wraz z ociepleniem na ruszcie z profili aluminiowych + izolacja akustyczna z wełny mineralnej lub szklanej**
2. **Demontaż i montaż sufiu podwieszanego kasetonowego wraz z ociepleniem**
3. **Ściany – Dwukrotne malowanie matową farbą do ścian i sufitów o stonowanym połysku i dobrych właściwościach aplikacyjnych starych tynków wewnętrznych ścian (farba nawierzchniowa min klasa Beckers / Caparol).**
4. **Montaż podłóg w DDOM i glazury w pomieszczeniach sanitarnych - podłogi łatwościeralne, antypoślizgowe, glazura.**
	1. **Wykładzina podłogowa:**

obiektowa heterogeniczna wykładzina PCV, gr 2mm, warstwa użytkowa 0,7 mm, szerokość rulonów 200 cm, odporność chemiczna EN 423- b. wysoka, barwa do uzgodnienia z Zamawiającym (kolordo uzgodnienia z Zamawiającym -podanie minimum 3 odcieni przez Wykonawcę),

* 1. **Glazura:** - barwa jasna/ szara do uzgodnienia z Zamawiającym (podanie minimum 3 odcieni przez Wykonawcę) odporność na ścieranie klasy minimum 4, nadawać się do położenia na powierzchniach o dużej intensywności użytkowania, funkcja antypoślizgowa, łatwo zmywalna, powierzchnię tzw. satynową, czyli półmat, który nie pozostawia smug po zmywaniu na mokro.
1. **Dostosowanie do wymogów łazienek z wc dla osób niepełnosprawnych**
* Zabezpieczenie ścian i podłóg w okolicach prysznica warstwą hydrofobową - materiałem nieprzepuszczającym wody pod glazurę
* Wyposażenie łazienek i ubikacji dla pacjentów w uchwyt uchylny dla os. z niepełnosprawnościami (4 szt) - zakup i montaż
* Wyposażenie łazienek i ubikacji dla pacjentów w siedziska prysznicowe uchylne (2 szt.) - zakup i montaż
* Wyposażenie łazienek i ubikacji dla pacjentów w miskę WC wiszącą dla os. z niepełnosprawnościami + spłuczkę podtynkową (3 zestawy), - zakup i montaż
* Wyposażenie łazienek i ubikacji dla pacjentów w umywalkę 60 cm + bateria umywalkowa dla os. z niepełnosprawnościami (4 zestawy), - zakup i montaż
* Wyposażenie łazienek i ubikacji dla pacjentów -bateria pryszn+brodzik+kabina prysznicowa dla os. z niepełnosprawn ościami (2 szt) - zakup i montaż
* Wyposażenie DDOM: łazienka dla peronelu (WC ze spłuczką podtynkową, umywalka z baterią) - zakup i montaż
* Wyposażenie DDOM -pokój dla chorych częściowo leżą cych:( umywalka z baterią do st. do os z niepełnosprawnościami) zakup i montaż
* Montaż baterii prysznicowej z uchwytami dla niepełnosprawnych- zakup i montaż,
* Zmiana układu wc i brodzika wraz z odpływem
* Montaż brodzika, montaż wc - zakup i montaż
1. **Przebudowa sieci wodno-kanalizacyjnej pomieszczeniu ankesu kuchennego**
2. **Montaż instalacji elektrycznej (zakup ma teriałów+ montaż: okablowanie, oświetlenie led, )**
3. **Zakup i montaż instalacji sanitarnej c.o. i instalacji grzewczej - zakup i montaż wymiennika c.o. (co najmniej 75 kW wraz z pompą i osprzętem)**
4. **Wentylacja (zakup materiałów +montaż)**
5. **Montaż aneksu kuchennego.**

**Kolorystykę i rodzaj wszelkich materiałów należy uzgodnić z Zamawiającym.**